

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ	6
1.BÖLÜM.....	7
GENEL.....	7
BİLGİ.....	7
1.1 Misyon ;.....	8
1.2 Vizyon;	8
1.3 Yetki, Görev ve Sorumluluk ;.....	8
1. 4 Beldemizin Tarihçesi;	11
1.5. İdari Yapı ;.....	13
2.BÖLÜM YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ.....	14
2.1 Belediye Meclisi;.....	15
2.2 Belediye Encümeni;	15
2.3 Belediye Başkanı;	15
2.4 Müdürlüklerimiz ve Sunulan Hizmetler	15
2.4.1-Yazı İşleri Müdürlüğü Tarafından Sunulan Hizmetler;	15
2.4.2-Evlendirme Memurluğu;	15
2.4.3-Mali Hizmetler Müdürlüğü'n Tarafından Sunulan Hizmetler	16
2.4.4-Fen İşleri Müdürlüğü	16
Gelen Başvuru ve Şikâyetlerin Değerlendirilmesi.....	16
2.4.5-Zabıta Komiserliği tarafından sunulan hizmetler;.....	17
2.4.6-İnsan Kaynakları;	18
3. FAALİYETLERİMİZ	19
3.1. Çocuk Oyun Parkları Projesi;	19
3.2 Kuran Okuma Evleri ;	19
3.3 Alt yapı ve Kanalizasyon Çalışmaları.....	20
3.3 Doğalgaz Çalışmaları;	20
3.4 Yol Yapım Çalışmaları;	21
3.8. İmar Uygulamaları	23
3.7 Yüzme Bilmeyen Kalmasın Projesi;	24
3. Demirci Tarihi Taş Evleri projesi	24
3.8 Doğal Mağara İçi Soğuk Hava Depo Projesi;.....	25
3.9. Güneş Enerji Sistemi ;	26
3.10.Tarım ve Hayvancılık;	27
3.10. Mezarlık ve Morg Yapımı	27
3.11. Cenaze Hizmetleri;.....	30
3.12 Yardımlaşma Faaliyetleri;	31

3.13 Ses Sistemleri;.....	32
3.12. Kamera Sistemleri.....	32
3.14 Çevre ve Temizlik Hizmetleri	33
3.22. Haşeri ile Mücadele	33
3.15.Ön Ödemeli Su Sayaçları Kullanımı	34
3.15 E-Ödeme işlemleri.....	34
3.16 Afet Evleri Tapulama Projesi	35
3.17 Halk Ekmek Fırını Açılışı	36
3.18 Kapalı Pazar Yeri Yapımı.....	36
3.18. Demirci Belediyesi Millet Bahçesi Projesi	37
3.12. Toplu Konut İşlemleri	38
3.20. Bayramlaşma Merasimleri	39
3.23. Sosyal Etkinlikler	40
3.33 Ücretsiz Öğrenci Servisleri	40
3.21 Halk İstişare Toplantıları.....	41
3.22. İçme Suyu Depo Yapımı.....	42
<u>4.BİRLİK ÜYELİKLERİMİZ.....</u>	<u>43</u>
5. İŞTİRAKLERİMİZ.....	43
<u>6. BÜTÇEMİZ.....</u>	<u>43</u>



DEMİRCİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2025 YILI FAALİYET RAPORU



03 NİSAN 2026

Demirci Beldesi Kalealtı Mah. Mahmut Makal Cad. No:2 Gülağaç Aksaray



Mustafa Kemal ATATÜRK



Recep Tayyip ERDOĞAN
Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı

SUNUŞ



2025 yılı; önceki yıllar gibi yine zor bir yıl oldu. Ekonomik kriz, enflasyon savaşlar vb. ekonomik dar boğazlar... Bu dönemi en az zararla atlatmak için bizde; Demirci Belediyesi olarak üzerimize düşen tüm görevlerimizi eksiksiz yaptığımıza inancım tamdır.

Demirci Belediyesi ve ekip arkadaşlarım olarak yaşanan ekonomik dar boğazlar, kıt imkânlar ve tüm olumsuz şartları kaliteli hale getirmeye çalışmanın haklı gururunu yaşamaktayım. 1957 yılında belde statüsüne kavuşmasının ardından sayısız belediye yönetimine şahit olan beldemize yeni bir belediyecilik anlayışı getirerek her kesime hitap ettik. Yapılan hizmetler, yeni projeler ve yepyeni araçlarla kamu hizmet kalitesini 2025 yılında da yükselterek beldemizin çehresini değiştirdik.

Bugün Demirci; başarılabilir denilen birçok hizmetin gerçekleştiği, büyük projelerin gerçekleştiği ve hizmet kalitesinin her yıl arttığı bir belde haline gelmiştir. Bu gurur verici tabloyu kıymetli hemşerilerimle paylaşmanın sevinci içerisindeyim.

Belediyemiz gelecekteki hedeflerini net biçimde belirlemiş bu uğurda alt yapı hizmetleri, kültür-sanat etkinlikleri, sosyal sportif faaliyetleri, yardımlaşma ve dayanışma ile örnek bir belediyecilik anlayışını ortaya koymuştur. Belediyemiz sosyal belediyecilik kapsamında yardıma muhtaç ailelere, kimsesizlere ve ihtiyaç sahiplerine yardım yapılarak destek sağlanmıştır.

2024 yılı yerel seçimlerinden 2 yıl gibi geçen görev sürecimiz boyunca Demirci halkının yaşam kalitesinin ve refah seviyesinin yükseltilmesi için mesai arkadaşlarım ve meclis üyelerim ile elimizden gelenin fazlasını yaptığımız düşüncesindeyim. Başarılı projelerimiz; istişare ve ortak fikir ürünüdür. Bu sebeple çalışma arkadaşlarıma teşekkür eder; bize her zaman destek veren Demirci halkına şükranlarımı sunuyorum.

1.BÖLÜM

GENEL

BİLGİ

1.1 Misyon ;

Belediyemiz misyonu, yasaların yükseldiği görev ile halkın beklentileri doğrultusunda; vizyonu ise, gelecekte nasıl bir Demirci sorusuna verilen cevapların paydaşı olacak şekilde belirlemiştir.

a) Anayasamızın 12. Maddesinin 1. Fıkrasında “ mahalli idareler; il belediye veya köy halkının mahalli müşterek ihtiyaçlarını karşılamak üzere, kuruluş esasları kanunla belirtilen ve karar organları kanunda gösterilen seçmeler tarafından seçilerek oluşturulan kamu tüzel kişileridir” hükmü yer almıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 3. Maddesinin a bendinde belediye “ Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan, idari ve mali özerkliğe sahip kamu tüzel kişisi...” olarak tarif edilmiştir.

Dolayısıyla kamu hukuku tüzel kişilerinin etkinlik amacı, hiçbir zaman salt ekonomik amaçla ve kar elde etmek olamaz ve bunlar kamu yararının gerçekleştirilmesinden başka bir amaca yönelik çalışamazlar. Kamu tüzel kişilerinin görev, yetki ve sınırları kanunlarla belirlenmiştir.

1.2 Vizyon;

Tarihi, kültürel dokusu ve ekonomisiyle uyumlu yaşayanların kırsal-kentsel arası bir yaşam tarzının sürdüğü güvenli hemşericilik bilinci ve bağlılığı paylaşılan bir DEMİRCİ' ye kavuşmaktır.

1.3 Yetki, Görev ve Sorumluluk ;

13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14 ve 15. Maddelerinde Belediyenin görev yetki ve sorumlulukları belirtilmiştir.1- Belediyenin görev ve sorumlulukları:

a) imar su ve kanalizasyon ulaşım gibi kentsel alt yapı çevre ve çevre sağlığı temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım kurtarma ve ambulans; defin ve mezarlık; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar gençlik ve spor sosyal hizmet ve yardım, nikâh işlemlerini yapar.

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir. Her türlü araç gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir. Kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir bu amaçla bakım onarım yapabilir. Korunması uygun olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekliğinde öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmalarını düzenler.

Hizmetin yerine getirilmesinde öncelik sırası belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınır.

Belediye hizmetleri vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü yaşlı düşkün ve dar gelirli durumuna göre hizmet sağlanır.

Belediye hizmetleri belediye mücavir alan sınırlarını kapsar.

2-Belediyenin yetkileri ve imtiyazları

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermekc) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun Uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için

gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m)Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve

işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiğı ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır. Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde

belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi

kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir. 9475 İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye ve bağlı idareler, meclis kararıyla mabatlere indirimli bedelle ya da ücretsiz olarak içme ve kullanma suyu verebilirler. Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması

yapabilir. Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır. Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

1. 4 Beldemizin Tarihçesi;

Demirci Kasabası Aksaray İli Gülağaç ilçesine Bağlı Aksaray'ın kuş uçuşu 30 km doğusunda Kapadokya Bölgesi içinde Ihlara Vadisine 8-10 m uzaklıkta Ihlara-Derinkuyu yolunun çok yakınında kurulmuş güzel ve çok şirin bir beldemizdir. İç Anadolu Bölgesinin tipik özelliğini taşıyan kasabanın denizde yüksekliği 1150 m'dir. Son nüfus sayımına göre nüfusu 4260 kişidir. Kasabanın kuruluş tarihi tam olarak bilinmemekle birlikte kasabada bulunan tarihi kalıntılar ve örenlerden 250-300 yıllık bir geçmişi 1700'lü yıllarda kurulduğu tahmin edilmektedir.

O yıllarda Nevşehir'den Hacı Ali namıyla bilinen bir şahıs buraya gelerek çiftçilikle uğraşan çevre halkının demir işlerini yapmaya başlar. Önceleri seyyar olarak yaptığı işin zaman içinde rağbet görmesi üzerine kişi buraya yerleşir.

Günümüz yerleşmesinin hemen kuzeyindeki eski Göktaş Mevkiinde 12 hane Demirci'ye göç eder. Kasabaya göç eden vatandaşların demir işleriyle uğraşması çevre yerleşim yerlerinde demir işi olan vatandaşlarında kendi aralarında;

-Nere gidiyorsun?

-‘Demirciye’ demesi bu söylemin sürekli geliş gidişlerde kullanılması sonucu, kasabamız Demirci adını alır. Bu söylemden sonra kasaba adı Demirci Kasabası olarak kalıyor.

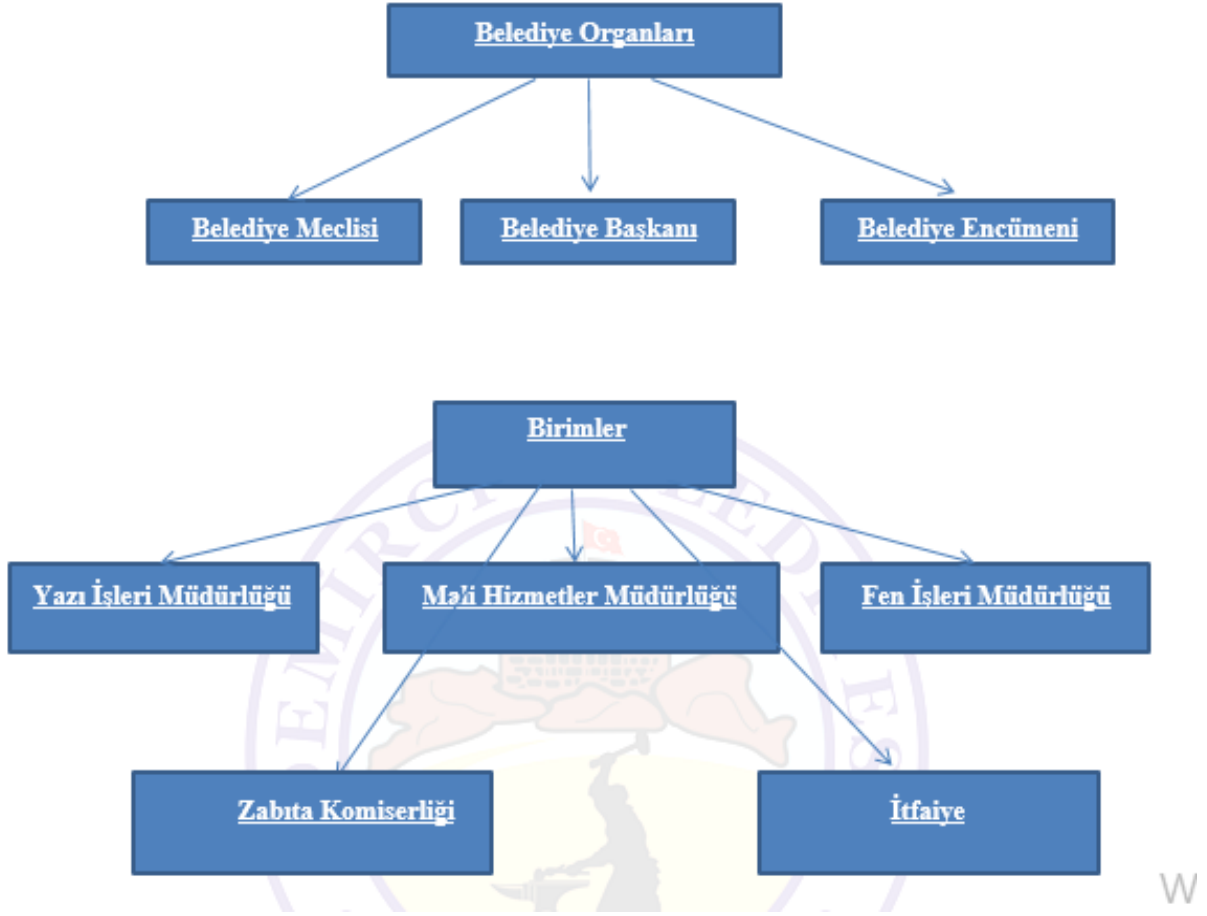
Kasabamız içinde höyükler ve Bizans dönemine ait tarihi taş yapılar ve Cumhuriyetin ilk dönemlerine ait mimari yapılar bulunmaktadır. Zamanın gereklerine göre yapılan taş evler sığınak, kiler amacıyla birbirine bağlantılı bir şekilde inşa edilmiş, inşa edilen evlerin (sığınak ve kilerler) Tek bir girişi olmayıp evler ihtiyaca göre genişletilmiştir.

Jeolojik yapı bakımından zeminin yumuşak bir kayaçtan olması yine kayacın yapısı gereği yazın serin kışın sıcak bir ortam sağlaması; bu yerleşim yerlerini cazip hale getirmiştir. Bu evler

kasabamızda bulunan ev yapımında kullanılan taşlardan; yapım ve işçiliği kasaba halkımızdan birkaç usta tarafından yapılabilen, halk arasında ; “Kemer” olarak bilinen tavan süslemesiyle yapılmıştır. dizayn ve tasarımıyla göz kamaştıran hayranlık veren bir yapı özelliğine sahiptir. Tarihi taş evlerimizin yanı sıra şuan çalışmaları devam eden yer altı şehir temizlik çalışmaları belediyemizce yapılarak bir bölümünün temizlenerek ziyaretçilere açılması düşünülmektedir.

Bu yerleşim yerlerinin somut ve somut olmayan doğal, tarihsel, kültürel varlıkların kalıcılığını ve sürekliliğini sağlamak, ülkemizin turizm potansiyelini geliştirmek, kasabamızı bilinen bir turizm merkezi yapmak ve vatandaşlarımıza yeni gelir yolları yaratmak amacıyla gerekli çalışmalar yapılmaktadır. Mevcut bulunan taş evlerin zamana karşı yok olmasını önlemek, restorasyon işlerini yaparak hatıraları canlı tutmak için çalışmalarımızı ara vermeden gerekli başvuru ve çalışmalarımız devam etmektedir.

1.5. İdari Yapı ;



Belediyemizde 3 müdürlük 2 tane birim bulunmaktadır. Bu müdürlük ve birimler 22.02.2007 tarih ve 26442 nolu Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediyeler ve Bağlı Kuruluşlara bağlı kuruluşlar ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro ilke ve Standartlarına ilişkin yönetmelik hükümleri doğrultusunda oluşturulmuştur.

2.BÖLÜM YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Belediye Meclisi Belediye Encümeni ve Belediye Başkanı Belediyenin yönetim organını oluşturmaktadır.

2.1 Belediye Meclisi; Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıyı Belediye Kanununun 17 ve 18. Maddelerinde belirtilmiştir.

AİT OLDUĞU YIL	MECLİS KARAR SAYISI
2025 Yılı	25

Belediye Meclis Üyeleri

2025 Yılı

- 1- Ümit AVCI
- 2- Hüseyin US
- 3- Murat YİĞİT
- 4- Hacı Ahmet US
- 5- Emin AYTAR
- 6- Metin İN
- 7- Mithat ERTÜRK
- 8- İzzet BATUR
- 9- Ramazan GÖKŞEN

2.2 Belediye Encümeni; Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıyı Belediye Kanununun 33 ve 34. Maddelerinde belirtilmiştir.

AİT OLDUĞU YIL	ENCÜMEN KARAR SAYISI
2025 Yılı	78

Belediye Encümen Üyeleri;

- 1- Ramazan BOZLAK
- 2- Metin İN
- 3- Emin AYTAR
- 4- Derviş OMAV
- 5- Muhammed DEMİRAY

2.3 Belediye Başkanı;

Belediye Meclisinin görev ve yetkileri 13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 salıyı Belediye Kanununun 38. Maddesinde belirtilmiştir.

Belediye Başkanı;

-Ramazan BOZLAK

2.4 Müdürlüklerimiz ve Sunulan Hizmetler

2.4.1-Yazı İşleri Müdürlüğü Tarafından Sunulan Hizmetler;

- a) Gelen ve giden evrak kayıt
- b) Belediye Meclis Hizmetleri
- c) Belediye Encümen Hizmetleri

Gelen Giden Yazı

AİT OLDUĞU YIL	GELEN EVRAK SAYISI	GİDEN EVRAK SAYISI
2025 Yılı	1128	1443

2.4.2-Evlendirme Memurluğu;

Yazı İşleri Müdürlüğünün himayelerinde Evlendirme Memurluğu bünyesinde yürütülen evlendirme işlemleri neticesinde 2025 yılı içerisinde 34 adet Evlendirme yapılmıştır.

2.4.3-Mali Hizmetler Müdürlüğün Tarafından Sunulan Hizmetler

- a)Belediyenin gelirleriyle ilgili yoklama ve kontrol hizmetleri
- b)mükellef sicil kayıt ve kontrol hizmetleri
- c)Belediye gelirlerinin tahakkuku ile ilgili hizmetler
- d)Belediye gelirlerinin tahsilâtı ile ilgili hizmetler
- e)Belediye alacaklarının icra takip hizmetleri
- f)Belediyenin Muhasebe hizmetleri
- g)Belediye Banka Hizmetleri
- h)Belediyenin finansman hizmetleri
- i)Belediyenin ödemelerle ilgili hizmetleri
- j)Belediyenin demirbaş Kayıtları hizmetleri
- k)Belediyenin mali Kontrol ve Ön Kontrol ile ilgili hizmetleri
- l)Belediye Bütçesinin hazırlanması ve takip hizmeti
- m)Belediyenin stratejik Planının hazırlanması ve takip hizmetleri
- n)Belediyenin performans programının hazırlanması ve takip hizmetleri
- o)Belediyenin İç Kontrol Eylem planının hazırlanması ve takip hizmetleri
- p)Belediyenin yıllık faaliyet raporunu hazırlanması hizmetleri
- r)İnsan Kaynakları Hizmeti sunmaktadır.

2.4.4-Fen İşleri Müdürlüğü

- a)Fen İşleri ile ilgili hizmetler
- b)Park ve Bahçe hizmetleri

- c)Sivil Savunma Hizmetleri
 - d)Planlama ve haritala hizmetleri
 - e)İmar Hizmetleri
 - f)Numarataj hizmetleri
 - g)Emlak İstimlâk Hizmetleri
- yürütmektedir.

Ruhsat ve Yapı Kullanım İzin Belgeleri

Yapı kullanma izin belgeleri Fen işleri Müdürlüğü tarafından yürütülen bir çalışmadır. 2025 yılında 13 adet yapı ruhsatı belgesi düzenlenmiştir. Çevre ve insan Sağlığı yönünden gerekli şartlara uyulup uyulmadığı, imar plan notlarına, 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümlerine ve yapı kullanma izin belgesi şartlarının sağladığı tespit edilen 2 adet binaya yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.

Gelen Başvuru ve Şikâyetlerin Değerlendirilmesi

Fen İşleri Birimize 2025 yılı içerisinde 120 adet başvuru yapılmıştır. Yapılan başvuruların dağılımına bakıldığında zaman vatanıştan gelen talep ve şikâyet dilekçelerinden oluştuğu görölmektedir. Yazılı olarak yapılan bütün başvurular değerlendirilmeye alınmış ilgi makam ve dilekçe sahiplerine resmi yazı ile cevap verilmiştir. Yapılan talep ve şikâyetler en kısa zamanda sonuçlandırılarak herhangi bir mağduriyete sebebiyet verilmemiştir.

2.4.5-Zabıta Komiserliği tarafından sunulan hizmetler;

- a) Zabıta Hizmetleri
- b) Koruma ve güvenlik hizmetleri
- c) İşyerinin ruhsatlanması hizmetleri
- d) İşyerlerinin Denetim hizmetlerini

2025 yılı içerisinde 14 Adet işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmiştir.

2-Fiziki Yapısı;

Belediyemizin mülkiyetinde bulunan;

Hizmet Birimleri		
Sıra NO	Kullanım Durumu	Sayı
1	Hizmet Binası	1
2	İşyeri (Dükkan Nitelikli)	7
3	Lojman	2
4	Futbol Sahası	1
5	Düğün Salonu	2
6	Belediye Garajı	1
7	Mahalle Fırını	4
8	Kuran Okuma Evleri	4
9	Soğuk hava Deposu	1
10	GES Tesisi	2
11	Yüzme Havuzu	1
TOPLAM		26

Toplam 26 adet hizmet alanı bulunmaktadır.

3-Hizmet Araçları; Belediyemiz hizmet faaliyet görevlerini toplam 22 adet araçla sürdürmektedir. Araç listemiz aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Araç Listesi		
Sıra NO	Araçın Cinsi	Sayı
1	Binek Oto	2
2	Kamyon	4
3	Özel Amaçlı Araç İtfaiye	1
4	Vidanjör	1
5	Cenaze Aracı	2
6	Greyder	1
7	Paletli Kepçe	1
8	Traktör	1
9	Otobüs	2
10	Arazöz	1
11	Motosiklet	1
12	Çöp Arabası	2
13	Silindir	1
14	Beko Loder	2
TOPLAM		22

4-Bilgi Teknoloji kaynakları;

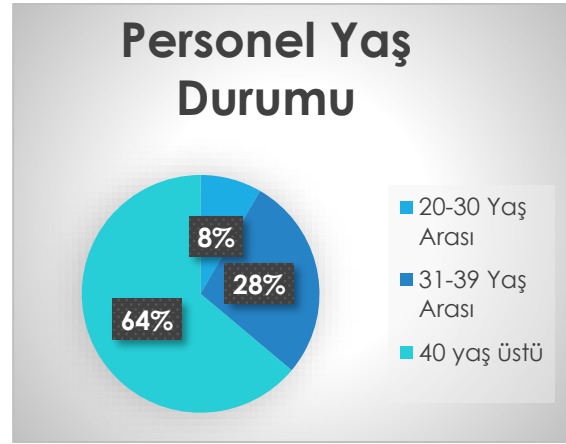
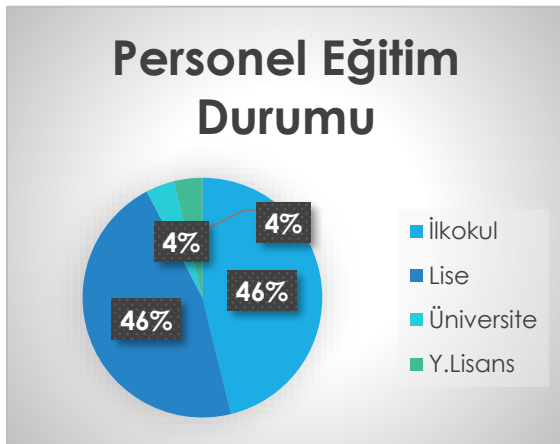
Belediyemizin 2025 yılı hizmet faaliyet ve görevleri aşağıdaki araç ve gereçlerle sürdürülmüştür.

Bilgi ve Teknoloji Kaynağımız		
S. NO	Cinsi	Sayı
1	Bilgisayar	8
2	Yazıcı	6
3	Renkli Yazıcı	3
4	Televizyon	1
5	Uydu alıcısı	1
6	Klima	2
7	Sabit Telefon	10
8	Güvenlik Kamerası	150
9	Fotoğraf Makinesi	1
10	Yangın Tüpü	4
11	Xlog firewall Güvenlik sisitemi	1
TOPLAM		186

2.4.6-İnsan Kaynakları; Belediyemiz 2025 yılı hizmet görev ve faaliyetlerini 3 kadrolu memur, 6 kadrolu işçi ve 27 taşeron işçi olarak hizmetimize devam etmekteyiz.

AİT OLDUĞU YIL	BELEDİYE PERSONELİ			BELEDİYE ŞİRKET PERSONELİ
	Memur	Sözleşmeli	Daimi İşçi	
2019	3	1	11	2
2020	2	2	11	28
2021	2	2	11	28
2022	2	3	9	35
2023	4	0	7	35
2024	3	0	6	19
2025	3	0	6	27

Belediyemizin hizmet faaliyet ve görevlerini ifa ettiği personelin eğitim ve yaş durumu



3. FAALİYETLERİMİZ

3.1. Çocuk Oyun Parkları Projesi;

Beldemizde bulunan çocuk parklarının bakım onarım çevre düzenlemelerinin yapılması



3.2 Kuran Okuma Evleri ;

Yapımları 2021 yılında tamamlanan "4 adet Kadın Kuran Okuma Evlerimizin bakım onarımı ve kullanımının sağlanması



3.3 Alt yapı ve Kanalizasyon Çalışmaları

İller Bankası A.Ş kontrollüğünde yapılan ve 2017 yılında Belediyemizce teslim alınan kanalizasyon proje işinde eksik kalan ve kanalizasyon hattı gitmeyen yerleşim yerlerine belediyemiz imkânları ile kanalizasyon hattı alt yapı çalışmaları devam etmektedir. 2019 yılında başlanan hat çalışmaları 2025 yılında da devam ederek yeni kanalizasyon hat çalışması devam etmektedir.



3.3 Doğalgaz Çalışmaları;

2022 yılı yatırım programına alınan Beldemiz doğalgaz çalışmaları 2025 yılında 6 kilometrelik hat yapımı tamamlanarak meskenlere dağıtım ve abone bağlantıları gerçekleştirilmiş ve kullanıma sunulmuştur.



3.4 Yol Yapım Çalışmaları;

Yer yıl olduğu gibi 2025 yılı içerisinde Beldemiz Çarşı merkezinde ve kanalizasyon alt yapı çalışmaları biten mahalle yollarımızın; yol düzenleme ve yenileme çalışmaları kapsamında kilitli parke taşı döşemesi yapılmıştır.







3.8. İmar Uygulamaları

3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması kapsamında 145 Hektarlık alanda arsa arazi düzenlemesi yapılmıştır.



3.7 Yüzme Bilmeyen Kalmasın Projesi;

T.C Spor ve Gençlik Bakanlığının “Yüzme Bilmeyen Kalmasın” projesi kapsamında beldemize bir adet portatif yüzme havuzu çalışmaları 2022 yılında tamamlanarak hizmete sunulmuş, 2025 yılında da hizmet devamlılığı sağlanmaktadır.



3. Demirci Tarihi Taş Evleri projesi

Beldemiz Eskiçami Mahallesinde bulunan tarihi evlerin restorasyonu için proje hazırlanarak kaynak temin çalışmalarının devam etmektedir.



3.8 Doğal Mağara İçi Soğuk Hava Depo Projesi;

Belediyemiz imkânları ile yapımı tamamlanan 12 loca soğuk hava deposu 2022 yılı itibari ile ürün kabulüne başlamış, 2025 yılında da hizmet devamlılığı sağlanmaktadır.



3.9. Güneş Enerji Sistemi ;

İller Bankası hibeleri ile 2025 yılında 102 KW kurulu güce sahip bir GES kurulumu daha yapılmış, 2022 yılında üretime başlayan 248 KW Kurulu güce sahip GES projemiz ile kendi elektriğimizi kendimiz üretilip, ürettiğimiz elektrik ile sokak aydınlatmaları, içme suyu enerji teminlerinde kullanılmaktadır. Bu sebeple beldemizde içme suyu fiyatları makul fiyatlarda tutulmaktadır.



3.10. Tarım ve Hayvancılık;

Her yıl olduğu gibi 2025 yılı içeresinde de tarım ve hayvancılığı desteklemek, su ziyanını önlemek amacıyla sulama suyu kanallarımızın bakım ve yenileme çalışmaları yapılmış, her yıl kanal temizlikleri titizlikle yapılmaktadır.



3.10. Mezarlık ve Morg Yapımı

Belediyemiz imkanları ile Demirci Kabristanlığı bakım ve yenileme çalışmaları tamamlanarak morg yapımı gerçekleştirilmiştir. Defin ve mezarlık hizmetleri belediyemizce ücretsiz sağlanmaktadır.









3.11. Cenaze Hizmetleri;

Taziye evlerinde cenaze sahiplerinin acılarını paylaşmak, gelenek ve göreneğimizden olan yardımlaşma kültürünü devam ettirmek amacıyla 2019 yılında başlattığımız “Taziye çadırı hizmeti ve temel ihtiyaç malzemeleri desteğine” taziye çadırlarımızı yenileyerek 2025 yılında da devam edilmektedir.



3.12 Yardımlaşma Faaliyetleri;

2019 yılında başlattığımız gelenek haline gelmiş dini bayramlarımızda belde halkına şeker / kolonya dağıtımlarına 2025 yılında da devam edilmiştir.

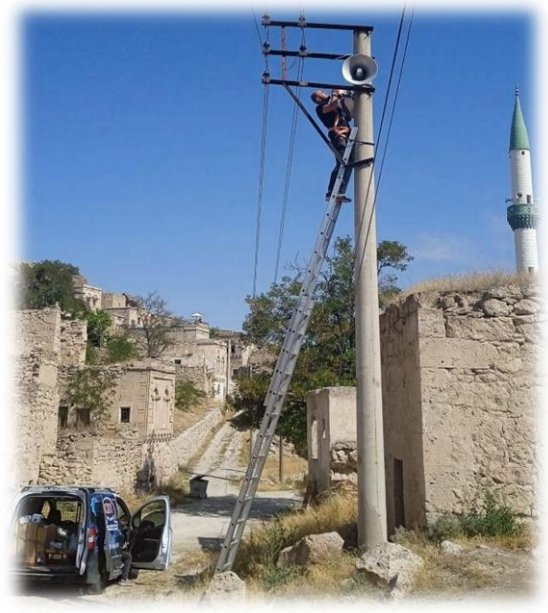


2025 yılı içerisinde Ramazan ayı münasebeti ile beldemizde ihtiyaç sahibi ailelerimize gıda kolisi ve alışveriş kartı yardımlarımız ile gönüllere dokunduk



3.13 Ses Sistemleri;

2021 yılında beldemiz geneli duyuru ses sistemleri yenilenmiş, 2025 yılında rutin bakım onarım çalışmaları yapılmaktadır.



3.12. Kamera Sistemleri

Beldemizde suç unsuru oluşturabilecek veya suç işlenmesine yönelik risk oluşturan 2 mesire alanı, 25 metruk bina ve rekreasyon alanları toplamda 40 nokta tespit edilmiştir. Tespit edilen bu alanlara 30 gün görüntü kaydı depolayan ve gece görünürlüğü olan 150 adet güvenlik kamerası takılarak vatandaşlarımızın can ve mal güvenliği için gerekli güvenlik tedbirleri alınmış ruin bakım onarımlarının yapılması,



3.14 Çevre ve Temizlik Hizmetleri

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve Türkiye Belediyeler Birliğinden alınan hibe ödeneklere devam edilmiş yeni alınan çöp konteynirleri envanterlerimizde yerini almıştır.



3.22. Haşeri ile Mücadele

Su yatakları , çöp konteynerleri ,hayvan gübrelerinin yoğun olduğu alanlar Mart ve Nisan aylarında lavra ilaçlamaları yapılarak kara sinek,sivri sinek ve diğer haşeriler ile mücadele çalışmaları yapılmaktadır.



3.15.Ön Ödemeli Su Sayaçları Kullanımı

2024 yılı itibariyle içme suyunda tasarruf sağlamak borç tahsilatını kolaylaştırmak amacıyla ön ödemeli su sayaçlarının alt yapısı hazırlanarak kullanıma geçilmiş, 2025 yılı içerisinde abonelik işlemleri hız kazanmıştır.



3.15 E-Ödeme işlemleri

Teknoloji çağında Demirci Belediyesi olarak teknolojinin her imkanından yararlanarak vatandaşlarımıza ödeme kolaylığı sağlamak amacıyla e-ödeme imkânı sunulmuştur.



3.16 Afet Evleri Tapulama Projesi

1985 yılında tapulaması yapılan ve AFAD Müdürlüğüne tahsisli olan Afet evleri tapu işlemleri için 2024 yılı içerisinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması yapılarak imar işlemleri tamamlanmış ,2025 yılı içerisinde hak sahiplerine ücretsiz tapu devir işlemlerini gerçekleştirerek 40 yıllık tapu özlemine son verilmiştir.



3.17 Halk Ekmek Fırını Açılışı

Ekmek zamlarına karşı belde halkımızın yanında olmak amacıyla ‘DEMİRCİ BELEDİYESİ HALK EKMEK FIRINI’ açılarak hizmete sunulmuştur.



3.18 Kapalı Pazar Yeri Yapımı

Belediyemiz bütçe imkanları ile 1800 m2 kapalı alanlı Pazar yeri yapımına 2025 yılı içerisinde başlanılmış olup, projenin tamamlanması ile çok amaçlı kullanılabilir yapı halkımızın hizmetine sunulacaktır.





3.18. Demirci Belediyesi Millet Bahçesi Projesi

Belde halkımıza sosyal etkinlik alanı kazandırmak ve beldemize katma değer sağlamak amacıyla yapılan girişimler sonucu Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı destekleri ile Millet Bahçemizin 1. Etabı tamamlanarak hizmete sunulmuştur.





3.12. Toplu Konut İşlemleri

Türkiye Yüz yılın Projesi olarak bilinen TOKİ 500.000 **Konut** Projesi kapsamında beldemize konut yapılması için gerekli girişimler yapılarak 50 konutluk TOKİ beldemize uygun görülmüş ve onaylanmıştır.



3.20. Bayramlaşma Merasimleri

Her yıl dini bayramlarda bayramlaşma programları düzenlenerek halk ile iç içe bir belediyeçilik hizmeti sunulmaktadır.



3.23. Sosyal Etkinlikler

Beldemizde bulunan okulların düzenlemiş oldukları veya katılım sağladıkları etkinliklere gerekli araç destekleri sağlanmaktadır.



3.33 Ücretsiz Öğrenci Servisleri

Uzun yıllardır devam eden gelenek haline gelmiş ücretsiz öğrenci servisi hizmetleri için 2019 yılında araçlar yenilerek devam edilmiş günümüzde de devam etmektedir.



3.21 Halk İstişare Toplantıları

Göreve geldiğimiz 2019 yılından itibaren halk istişare toplantıları yapılarak birlikte belediyeçilik yönetim şekli ile kamu hizmetleri yerinde ve etkin yürütölmektedir.



3.22. İçme Suyu Depo Yapımı

Yaz mevsiminde Kalealtı Mahallemizin yüksek kesimlerinde meydana gelen su kesintilerini önlemek amacıyla Kurtuluş Mahallesi için içme suyu hattını ayırarak su probleminin çözmek için Belediyemiz imkanları ile Kurtuluş Mahallemizde yeni içme suyu depo yapımına başlanılmış olup çalışmalarımız devam etmektedir.



4.BİRLİK ÜYELİKLERİMİZ

Belediyemiz adına daha iyi kararlar almak ve sorunlara ortak çözümler üretmek amacıyla

Türkiye Belediyeler Birliği ,
İç Anadolu Belediyeler Birliği ,
Aksaray Mahalli İdareler Katı Atık Birliği,
Aksaray İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliği,
Aksaray Kapadokya Turizm Hizmet Ve Altyapı Birliği üyeliklerimiz bulunmaktadır.

5. İŞTİRAKLERİMİZ

Tek ortağı Demirci Belediyesi olan iki adet iştirakimiz bulunmaktadır.

Demirci Personel Limited Şirketi
Dmc Madencilik Sanayi. Ve Ticaret Limited Şirketi

6. BÜTÇEMİZ

1-) Gelir Kesin Hesabı	
a) 2025 Yılı Gelir Bütçemiz	92.950.000,00-TL
b) 2025 Yılı Gerçekleşen Gelir	89.069.452,39-TL
01-Vergi Gelirleri	1.920.587,20-TL
03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.905.559,03-TL
04-Alınan bağış ve yardımlar	15.091.485,56-TL
05-Diğer Gelirler	61.519.105,10-TL
06-Sermaye gelirleri	6.632.715,50-TL
08- Alacaklardan Tahsilat	0,00 TL

2025 yılı tahmin edilen toplam gelir 92.950.000,00-TL olup, 2025 yılı gerçekleşen gelirimiz 89.069.452,39-TL'dir. 2025 yılı Mali Yılı Gelir Bütçesi %95,83 oranında gerçekleşmiştir.

2-) Gider Kesin Hesabı:	
a) 2025 Yılı Gider Bütçemiz	92.950.000,00-TL
b) 2025 Yılı Gerçekleşen Gider	80.693.373,77-TL
01-Personel gideri	9.966.694,44-TL
02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi	1.241.081,24-TL
03-Mal ve Hizmet alımları giderleri	61.740.045,13-TL
04-Diğer İç Borç ve Faiz Giderleri	701.340,29-TL
05-Cari transferler	1.447.945,67-TL
06-Sermaye giderleri	5.596.267,00-TL

2025 yılı tahmin edilen toplam gider **bütçemiz 92.950.000,00-TL** 2025 yılı gerçekleşen giderimiz **80.693.373,77-TL**'dir.

Yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri gereği hazırlanan Belediyemizin 2025 yılı Faaliyet Raporu **Meclis Başkanı Murat YİĞİT (KABUL), EMİN AYTAR (KABUL), Metin İN (KABUL), Hüseyin US (KABUL), Mithat ERTÜRK (KABUL), Ümit AVCI (KABUL), Hacı Ahmet US (KABUL) İzzet BATUR (T. KATILMADI) ve Ramazan GÖKŞEN (KABUL)** oyu kullandığı görüldü.

Yapılan değerlendirmeler ve açık oylama sonucu 2025 yılı Faaliyet Raporu toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile **KABUL EDİLMİŞTİR.**

Ramazan BOZLAK
Meclis Başkanı

Ümit AVCI
Katip Üye

Hacı Ahmet US
Katip Üye